**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Новосибирской области**

**«О внесении изменений в статью 17 Закона Новосибирской области**

**«О регулировании градостроительной деятельности**

**в Новосибирской области»**

Разработка проекта закона Новосибирской области «О внесении изменений в статью 17 Закона Новосибирской области «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» (далее – проект закона) обусловлена необходимостью приведения Закона Новосибирской области от 27 апреля   
2010 года № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» (далее – Закон Новосибирской области № 481-ОЗ)   
в соответствие с федеральным законодательством.

6 декабря 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 6 декабря   
2021 года № 408-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 408-ФЗ), которым, в частности, внесены изменения в статью 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, уточняющие положения, касающиеся содержания схемы территориального планирования муниципального района.

Согласно новой редакции статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации схема территориального планирования муниципального района содержит, в том числе, карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях и (или) в границах сельских поселений, в случае, если представительным органом сельского поселения принято решение об отсутствии необходимости подготовки его генерального плана и о подготовке правил землепользования и застройки.

В связи с принятием Федерального закона № 408-ФЗ предлагается отдельные положения статьи 17 Закона Новосибирской области № 481-ОЗ привести в соответствие с новой редакцией статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект закона состоит из двух статей.

Статьей 1 вносятся соответствующие изменения в статью 17 Закона Новосибирской области № 481-ОЗ.

Статьей 2 определяется порядок вступления закона Новосибирской области в силу.

Проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия, поскольку не содержит положений, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.